

Safe Standard® – Country Annex: Pakistan / پاکستان (2025.1 Public Template)

Valid only for rentals occurring within Pakistan.

ENGLISH VERSION

1. National Legal Basis Relevant Pakistani laws: • Contract Act, 1872 (general contract principles) • Sales of Goods Act, 1930 • Consumer Protection Acts (provincial variations: Punjab, Sindh, KP, Balochistan) • Electronic Transactions Ordinance (ETO) 2002 • Product Safety & Standards (PSQCA regulations) • Civil Procedure Code (CPC) Jurisdiction: civil court where the rental occurs unless both parties agree otherwise. Contract validity: private rental agreements valid under Contract Act principles.
2. Tax and Reporting Rental income is taxable. Sales tax / VAT equivalent (General Sales Tax – GST): • GST: typically 17% • Provincial Sales Tax on Services (Rate varies by province: 13–16%) Record keeping: recommended minimum 6 years (FBR guidance).
3. Liability and Insurance Liability requires: • negligence or fault • actual damage • causation Gross negligence or intentional harm cannot be excluded. Template default limits: • 270 USD per rental • 900 USD for Mobility Recommended insurance: liability or commercial insurance where available.
4. Consumer Rights & Withdrawal Pakistan has no EU-style 14-day withdrawal right. Refund rules: • Before handover: according to agreement • After handover: only if defective, unsafe, or unusable Disputes often handled through civil courts or provincial consumer courts.
5. Data Protection Relevant laws: • Personal Data Protection Bill (draft stage; not fully enacted) • General privacy principles Safe Standard® stores no personal data; Stripe processes payment data outside Pakistan.
6. Enforcement & Cross-Border Cases Handled by Pakistani civil courts. Foreign judgments require recognition (CPC Section 13). Arbitration allowed if agreed in writing (Arbitration Act, 1940).
7. Use of Templates in Pakistan Annex is internal reference only. Steps: 1. Rental Agreement (Country: Pakistan) 2. Focus Checklist at handover 3. Photo Rule: No notes = no damage = no photos 4. Damage Invoice if needed 5. Annex not shared with the renter.

اردو ورژن

1. قومی قانونی بنیاد متعلقہ پاکستانی قوانین: • معاہدہ قانون 1872 • سامان فروخت قانون 1930 • صارف تحفظ (PSQCA) قوانین (صوبائی طور پر مختلف) • الیکٹرانک ٹرانزیکشن آرڈیننس 2002 • پراڈکٹ سیفٹی اور اسٹینڈرڈز دائرہ اختیار: وہ عدالت جہاں کرایہ واقع ہوتا ہے۔ معاہدے کی حیثیت: نجی معاہدے قانون کے (CPC) دیوانی ضابطہ مطابق درست ہیں۔
2. ٹیکس اور ریکارڈ کرایہ کی آمدنی ٹیکس کے قابل ہے۔ سیلز ٹیکس: • جی ایس ٹی عام طور پر 17% • صوبائی سروس ٹیکس 13-16% ریکارڈ کم از کم 6 سال رکھنا بہتر ہے۔
3. ذمہ داری اور انشورنس ذمہ داری کے لیے ضروری ہے: • غفلت یا غلطی • نقصان • وجہ اور نتیجہ سنگین کے لیے 900 USD • Mobility USD غفلت یا دانستہ نقصان کو خارج نہیں کیا جا سکتا۔ ٹیمپلیٹ حدود: • ہر کرایہ پر 270 USD
4. صارف کے حقوق اور واپسی یورپی یونین کی طرح 14 دن کی واپسی کا حق موجود نہیں۔ رقم واپسی: • حوالگی سے پہلے: معاہدے کے مطابق • بعد میں: صرف نقص یا غیر محفوظ ہونے کی صورت میں
5. کوئی ڈیٹا محفوظ نہیں کرتا؛ Safe Standard® ڈیٹا پروٹیکشن قوانین: • پرسنل ڈیٹا پروٹیکشن بل (زیر تکمیل) ادائیگیاں پراسیس کرتا ہے۔ Stripe
6. نفاذ اور بین الاقوامی معاملات مقدمات پاکستانی عدالتوں میں سنے جاتے ہیں۔ غیر ملکی فیصلوں کو کارروائی کی ضرورت ہوتی ہے۔ ثالثی تحریری معاہدے کی صورت میں ممکن ہے۔
7. مکمل Rental Agreement. پاکستان میں استعمال یہ ضمیمہ معاہدے کے ساتھ منسلک نہیں کیا جاتا۔ مراحل: 1. اگر ضرورت ہو 2. صرف اندرونی استعمال کے لیے۔ Damage Invoice. فوٹو اصول 4. Focus Checklist 3. کریں 2