

Safe Standard® – Country Annex: Lebanon / الجمهورية اللبنانية (2025.1 Public Template)

Valid only for rentals occurring within Lebanon.

ENGLISH VERSION

1. National Legal Basis Relevant Lebanese laws: • Lebanese Code of Obligations and Contracts (COC) • Consumer Protection Law No. 659/2005 • E-Transactions and Data Law No. 81/2018 • Product Safety & Standards — LIBNOR (Lebanese Standards Institution) • Code of Civil Procedure Jurisdiction: court where the rental occurs unless agreed otherwise. Contract validity: private rental agreements are enforceable under Lebanese civil-law principles.
2. Tax and Reporting Rental income is taxable. VAT: • Standard VAT rate: 11% Record keeping: minimum 5 years (Ministry of Finance).
3. Liability and Insurance Liability requires: • negligence or fault • provable actual damage • causation Gross negligence or intent cannot be excluded. Template limits: • 270 USD per rental • 900 USD for Mobility Recommended insurance: • Public liability insurance • Equipment/business insurance
4. Consumer Rights & Withdrawal Consumer Protection Law applies. No EU-style 14-day withdrawal for fixed-date rental services. Refund rules: • Before handover: per agreement • After handover: only if defective, unsafe, or unusable.
5. Data Protection Applicable law: • E-Transactions and Data Law No. 81/2018 Safe Standard® stores no personal data; Stripe processes payments. Authority: Ministry of Economy & Trade.
6. Enforcement & Cross-Border Cases Handled by Lebanese civil courts. Foreign judgments require exequatur via the Court of Appeal. Arbitration allowed with written agreement.
7. Use of Templates in Lebanon Annex is internal reference only. Steps: 1. Rental Agreement (Country: Lebanon) 2. Focus Checklist 3. Photo Rule — No notes = No damage = No photos 4. Damage Invoice if required 5. Annex is NOT shared with renter.

النسخة العربية

١. الأساس القانوني الوطني القوانين ذات الصلة: • قانون الموجبات والعقود اللبناني • قانون حماية المستهلك 659/2005 • قانون المعاملات الإلكترونية والبيانات 81/2018 • معايير سلامة المنتجات أصول المحاكمات المدنية • (LIBNOR)
٢. الضرائب والسجلات دخل الإيجار خاضع للضريبة. ضريبة القيمة المضافة: 11% حفظ السجلات: 5 سنوات على الأقل
٣. المسؤولية والتأمين يتطلب: • خطأ أو إهمال • ضرر فعلي • علاقة سببية الحدود: • 270 دولار Mobility للإيجار • 900 دولار لفئة
٤. حماية المستهلك لا توجد مهلة تراجع 14 يوماً للخدمات المرتبطة بتاريخ محدد
٥. Stripe المدفوعات لا يخزن البيانات؛ Safe Standard®. حماية البيانات يُطبق قانون 81/2018
٦. التنفيذ تتطلب الأحكام الأجنبية إجراءات الاعتراف (إكسكواتور)
٧. الاستخدام في لبنان الملحق للاستخدام الداخلي فقط ولا يُسَلَّم للمستأجر