

Safe Standard® – Country Annex: Norway / Norge (2025.1 Public Template)

Valid only for rentals occurring within Norway.

ENGLISH VERSION

1. National Legal Basis Relevant Norwegian laws: • Norwegian Contracts Act (Avtaleloven) • Norwegian Consumer Sales and Services Acts • E-Commerce Act • Product Safety Act • Dispute Act (Tvisteloven) Jurisdiction: local district court (tingrett) unless both parties agree otherwise. Contract validity: rental agreements are valid under Norwegian contract principles.
2. Tax and Reporting Rental income is taxable. VAT (MVA): • Standard VAT: 25% • Reduced VAT: 15% (food) VAT registration threshold: • NOK 50,000 annual turnover Record keeping: minimum 5 years.
3. Liability and Insurance Liability requires: • negligence or fault • actual damage • causation Gross negligence or intent cannot be excluded. Public Template limits: • 270 USD per rental • 900 USD for Mobility Recommended insurance: • Liability insurance • Business insurance
4. Consumer Rights & Withdrawal EU/EEA consumer rules apply. 14-day withdrawal right: • Does NOT apply to date-specific rental services. Refund rules: • Before handover: full refund if agreed • After handover: only if defective, unsafe or unusable
5. Data Protection Applicable laws: • GDPR (EU 2016/679) • Norwegian Personal Data Act Safe Standard® stores no personal data; Stripe processes payments. Authority: Datatilsynet (Norwegian Data Protection Authority).
6. Enforcement & Cross-Border Cases Handled by Norwegian civil courts. Cross-border recognition follows EEA rules + Brussels I principles. Arbitration allowed if agreed in writing.
7. Use of Templates in Norway Annex is internal reference only. Steps: 1. Rental Agreement (Country: Norway) 2. Focus Checklist 3. Photo Rule: No notes = no damage = no photos 4. Damage Invoice if needed 5. Annex not shared with renter.

NORSK VERSJON

1. Nasjonalt rettsgrunnlag Relevante norske lover: • Avtaleloven • Forbrukerkjøpsloven og angreterrettsloven • Ehandelsoven • Produktkontrollloven • Tvisteloven Vernetting: tingretten der utleien skjer. Kontrakter er gyldige etter alminnelige kontraktsregler.
2. Skatt og rapportering Leieinntekter er skattepliktige. MVA: • Standardsats: 25 % • Ingen MVA før omsetning overstiger 50 000 NOK. Oppbevaring av dokumenter: minst 5 år.
3. Ansvar og forsikring Ansvar krever: • uaktsomhet eller feil • faktisk skade • årsakssammenheng Grov uaktsomhet eller forsett kan ikke fraskrives. Maks grenser i malen: • 270 USD per utleie • 900 USD for Mobility Anbefalt forsikring: ansvarsforsikring eller næringsforsikring.
4. Forbrukerrettigheter og angreterrett Angreterrett gjelder ikke for tidsbestemte utleietjenester. Refundering: • Før overlevering: etter avtale • Etter overlevering: kun ved mangel, risiko eller ubrukelighet
5. Personvern Gjeldende lover: • GDPR • Personopplysningsloven Safe Standard® lagrer ingen persondata; Stripe håndterer betalinger. Tilsynsmyndighet: Datatilsynet.
6. Håndhevelse og grensekryssende saker Behandles av norske domstoler. Utenlandske dommer krever anerkjennelse. Voldgift mulig ved skriftlig avtale.
7. Bruk av dokumentene i Norge Annex skal ikke vedlegges kontrakten. Fremgangsmåte: 1. Fyll ut Rental Agreement 2. Fyll ut Focus Checklist 3. Fotoregel: ingen notater = ingen skade = ingen bilder 4. Bruk Damage Invoice ved behov 5. Annex kun til intern bruk.