

Safe Standard® – Country Annex: Mongolia / Монгол Улс (2025.1 Public Template)

Valid only for rentals occurring within Mongolia.

ENGLISH VERSION

1. National Legal Basis Relevant Mongolian laws: • Civil Code of Mongolia (contracts, obligations, liability) • Law on Consumer Protection • Law on Electronic Signatures and Digital Transactions • Product Safety Law • Civil Procedure Law Jurisdiction: district court where the rental occurs unless agreed otherwise. Contract validity: private agreements valid under the Civil Code.
2. Tax and Reporting Rental income is taxable. VAT: • Standard VAT: 10% VAT registration: required for annual turnover above legal threshold. Record keeping: minimum 6 years.
3. Liability and Insurance Liability requires negligence, damage, and causation. Gross negligence or intentional harm cannot be excluded. Template default limits: • 270 USD per rental • 900 USD for Mobility Insurance recommended: liability or business insurance.
4. Consumer Rights & Withdrawal No EU-style 14-day withdrawal right. Refunds: • Before handover: according to agreement • After handover: only if defective, unsafe, or unusable
5. Data Protection Relevant laws: • Law on Personal Data Protection (2021) Safe Standard® stores no personal data; Stripe processes payment data. Supervisory authority: Authority for Personal Data Protection.
6. Enforcement & Cross-Border Cases Handled by Mongolian civil courts. Foreign judgments require formal recognition. Arbitration allowed if agreed in writing.
7. Use of Templates in Mongolia Annex is internal reference only. Steps: 1. Rental Agreement (Country: Mongolia) 2. Focus Checklist 3. Photo Rule: No notes = no damage = no photos 4. Damage Invoice if needed 5. Annex not shared with the renter.

МОНГОЛ ХУВИЛБАР

1. Үндэсний эрх зүйн үндэс Холбогдох хууль: • Монгол Улсын Иргэний хууль • Хэрэглэгчийн эрхийг хамгаалах тухай хууль • Цахим гарын үсэг, цахим хэлцлийн тухай хууль • Бүтээгдэхүүний аюулгүй байдлын тухай хууль • Иргэний хэрэг шүүхэд хянан шийдвэрлэх тухай хууль Шүүхийн харьяалал: Түрээсийн газар дахь шүүх. Гэрээ хүчинтэй: Иргэний хуулийн дагуу.
2. Татвар ба бүртгэл Түрээсийн орлого татвар төлнө. НӨАТ: • Ерөнхий хувь: 10% Бүртгүүлэх шаардлага: борлуулалтын хэмжээ хуулийн босго давсан тохиолдолд. Баримт хадгалах: доод тал нь 6 жил.
3. Хариуцлага ба даатгал Хариуцлага тавигдах нөхцөл: • буруутай үйлдэл • хохирол • шалтгаант холбоо Хүнд гэмтээх буюу санаатай үйлдэл хасагдахгүй. Загварын хязгаар: • Түрээс бүрт 270 USD • Mobility төрөлд 900 USD Даатгал зөвлөсөн: хариуцлагын болон бизнесийн даатгал.
4. Хэрэглэгчийн эрх ба буцаалт 14 хоногийн буцаалт байхгүй. Буцаалт: • Хүлээлгэн өгөхөөс өмнө: гэрээгээр • Дараа нь: зөвхөн гэмтэлтэй бол
5. Хувийн мэдээлэл хамгаалалт Холбогдох хууль: • Хувийн мэдээлэл хамгаалах тухай хууль (2021) Safe Standard® мэдээлэл хадгалдаггүй; Stripe төлбөр боловсруулдаг.
6. Шийдвэрлэлт ба олон улсын хэрэг Монголын шүүхэд шийдвэрлэнэ. Гадаад шийдвэр танилцуулах шаардлагатай. Арбитр зөвшөөрсөн тохиолдолд боломжтой.
7. Монголд хэрэглэх журам Энэ хавсралтыг гэрээнд хавсаргахгүй. Алхамууд: 1. Rental Agreement бөглөх 2. Focus Checklist бөглөх 3. Зургийн дүрэм: тэмдэглэлгүй = эвдрэлгүй = зураггүй 4. Damage Invoice ашиглах 5. Хавсралтыг дотооддоо хадгална.